

PENGISYTIHARAN JUALAN

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN
Dalam Perkara Seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965

(NO. FAIL: PTTM 369/031/2024(26)

BANK KERJASAMA RAKYAT MALAYSIA BERHAD

DAN

NIK AHMAD NASRUL ANUAR BIN NIK NORDIN, (NO. K/P: 840715-03-5875)

Menurut Perintah Pentadbir Tanah Jajahan Tanah Merah yang
Diperbuat pada: 13 Ogos 2025

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Jajahan Tanah Merah:-

AKAN MENJUAL SECARA LELONGAN AWAM

PADA : 17 SEPTEMBER 2025 (RABU)

JAM : 10:00 PAGI

TEMPAT : DI RUANG LEGAR PEJABAT TANAH DAN JAJAHAN TANAH MERAH

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

BUTIR-BUTIR HAKMILIK

No. Lot : LOT 11971, LOT 11970, LOT 11969 DAN LOT 11972
(Dahulunya dikenali sebagai PT 10198, PT 10197, PT 10196 DAN PT 10199)
No. Hakmilik : GM 8793, GM 8794, GM 8795 DAN GM 8786
(Dahulunya dikenali sebagai HSM 3164, HSM 3165, HSM 3166 DAN HSM 3157)
Keluasan Tanah : 803 METER PERSEGI, 533 METER PERSEGI, 533 METER PERSEGI DAN 613 METER PERSEGI
Mukim /Daerah : PASIR GENDA (SETIAP LOT)
Kegunaan Tanah : BANGUNAN (SETIAP LOT)
Pemilik Berdaftar : NIK AHMAD NASRUL ANUAR BIN NIK NORDIN, (NO. K/P: 840715-03-5875) (SETIAP LOT)
Syarat Nyata : BANGUNAN KEDIAMAN SAHAJA MENGIKUT PELAN DAN JENIS YANG DILULUSKAN OLEH PIHAK BERKUASA TEMPATAN (SETIAP LOT)
Lokasi : KG PADANG SIAM (SETIAP LOT)
Bebadan : GADAIAN KEPADA: BANK KERJASAMA RAKYAT MALAYSIA BERHAD (SETIAP LOT)
Gadaian : NO. PERS: 774/2005 BERTARIKH 14/04/2005 (SETIAP LOT)
Harga Rizab : RM 285,000.00
Baki Pembiayaan : RM 282,691.93 setakat 29/04/2025
Jumlah Tunggakan : RM 282,691.93



(MUHAMMAD SYAFIQ BIN SAEDI)

D. PENTADBIR TANAH
TANAH MERAH

Ruj. Kami : PTTM 369/024/2024(21)
Ruj. Tuan : 20243745/ PBB/ TM/16G/2024

NOTIS LELONGAN AWAM KALI KEDUA
(Dalam Seksyen 265 Kanun Tanah Negara 1965)

Adalah diberitahu bahawa tanah yang memakai Gadaian No. Perserahan: 2054/2020

DIANTARA

LIM HEE PENG
[NO. K/P: 730221-08-5621]

.....

PENGGADAI

DAN

PUBLIC BANK BERHAD

.....

PEMEGANG GADAI

Telah dilelong kali pertama pada 30 JULAI 2025 di Pejabat Tanah dan Jajahan Tanah Merah Kelantan dengan harga sebanyak RM 260,000.00 tetapi tiada sebarang tangkapan lelong bagi jualan tersebut. Oleh itu perlelongan kali kedua akan diadakan pada :

PADA : 17 SEPTEMBER 2025 (RABU)

JAM : 10:00 PAGI

TEMPAT : DI RUANG LEGAR PEJABAT TANAH DAN JAJAHAN TANAH MERAH

Nota: Penawar yang berminat adalah dinasihatkan agar membuat carian rasmi atau cabutan di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut sebelum menangkap lelong.

BUTIR-BUTIR HAKMILIK

No. Lot : LOT 2442

No. Hakmilik : GM 898

Keluasan Tanah : 184 METER PERSEGI

Mukim /Daerah : MAKA

Kegunaan Tanah : BANGUNAN

Pemilik Berdaftar : LIM HEE PENG, (NO. K/P: 730221-08-5621)

Syarat Nyata : BANGUNAN KEDIAMAN SAHAJA MENGIKUT PELAN DAN JENIS YANG DILULUSKAN OLEH
PIHAK BERKUASA TEMPATAN

Lokasi : KG. BANGGOL

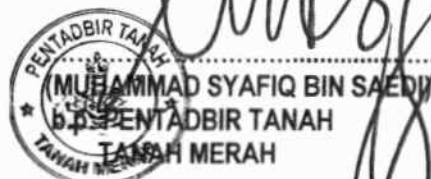
Bebadan : GADAIAN KEPADA: PUBLIC BANK BERHAD

Gadaian : NO. PERS: 2054/2020 BERTARIKH 14/10/2020

Harga Rizab : RM 260,000.00

Baki Pembiayaan : RM 251,140.77 setakat 31/12/2024

Jumlah Tunggakan : RM 24,559.00



Ruj. Kami : PTTM 369/005/2024(36)
Ruj.Tuan : NNH/LTG/LPPSA/73/2018

NOTIS LELONGAN AWAM KALI KEDUA
(Dalam Seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965)

Adalah diberitahu bahawa tanah yang memakai Gadaian No. Perserahan: 2412/2015 Bertarikh 26/10/2015

DIANTARA

MOHD FAIZ BIN AB SAMAT PENGGADAI
[NO. K/P:810330-03-5949]

DAN

LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM (LPPSA) PEMEGANG GADAI

Telah dilelong kali pertama pada 30 JULAI 2025 di Pejabat Tanah dan Jajahan Tanah Merah Kelantan dengan harga sebanyak RM 50,000.00 tetapi tiada sebarang tangkapan lelong bagi jualan tersebut. Oleh itu perlelongan kali kedua akan diadakan pada :

PADA : 17 SEPTEMBER 2025 (RABU)

JAM : 10:00 PAGI

TEMPAT : DI RUANG LEGAR PEJABAT TANAH DAN JAJAHAN TANAH MERAH

Nota: Penawar yang berminat adalah dinasihatkan agar membuat carian rasmi atau cabutan di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut sebelum menangkap lelong.

BUTIR-BUTIR HAKMILIK

No. Lot : LOT 22221 (Dahulunya dikenali sebagai PT 19264)
No. Hakmilik : GM 11502 (Dahulunya dikenali sebagai HSM 9171)
Keluasan Tanah : 541 METER PERSEGI
Mukim /Daerah : PASIR GENDA
Kegunaan Tanah : BANGUNAN
Pemilik Berdaftar : MOHD FAIZ BIN AB SAMAT, (NO. K/P: 810330-03-5949)
Syarat Nyata : BANGUNAN KEDIAMAN SAHAJA MENGIKUT PELAN DAN JENIS YANG
DILULUSKAN OLEH PIHAK BERKUASA TEMPATAN
Lokasi : KG ALOR JERING
Bebadan : GADAIAN KEPADA : LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM (LPPSA)
Gadaian : NO. PERS: 2412/2015 BERTARIKH 26/10/2015
Harga Rizab : RM 50,000.00
Baki Pembiayaan : RM 23,054.28 setakat 31/12/2024
Jumlah Tunggakan : RM 23,054.28


MUHAMMAD SYARIF BIN SAEDI
b.p. PENTADBIR TANAH
TANAH MERAH



PENGISYTIHARAN JUALAN

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN
Dalam Perkara Seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965

(NO. FAIL: PTTM 369/026/2024(21))

BANK KERJASAMA RAKYAT MALAYSIA BERHAD

DAN

MOHD HERMAN BIN FAUZI, (NO. K/P: 830609-03-5477)

Menurut Perintah Pentadbir Tanah Jajahan Tanah Merah yang
Diperbuat pada: 13 Ogos 2025

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Jajahan Tanah Merah:-

AKAN MENJUAL SECARA LELONGAN AWAM

PADA : 17 SEPTEMBER 2025 (RABU)

JAM : 10:00 PAGI

TEMPAT : DI RUANG LEGAR PEJABAT TANAH DAN JAJAHAN TANAH MERAH

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

BUTIR-BUTIR HAKMILIK

No. Lot : LOT 11981, LOT 11982, LOT 11983 DAN LOT 11984
(Dahulunya dikenali sebagai PT 10208, PT 10209, PT 10210 DAN PT 10211)
No. Hakmilik : GM 8778, GM 8779, GM 8780 DAN GM 8781
(Dahulunya dikenali sebagai HSM 3149, HSM 3150, HSM 3151 DAN HSM 3152)
Keluasan Tanah : 537 METER PERSEGI, 669 METER PERSEGI, 606 METER PERSEGI DAN 629 METER PERSEGI
Mukim /Daerah : PASIR GENDA (SETIAP LOT)
Kegunaan Tanah : BANGUNAN (SETIAP LOT)
Pemilik Berdaftar : MOHD HERMAN BIN FAUZI, (NO. K/P: 830609-03-5477) (SETIAP LOT)
Syarat Nyata : BANGUNAN KEDIAMAN SAHAJA MENGIKUT PELAN DAN JENIS YANG DILULUSKAN OLEH PIHAK BERKUASA TEMPATAN (SETIAP LOT)
Lokasi : KG PADANG SIAM (SETIAP LOT)
Bebadan : GADAIAN KEPADA: BANK KERJASAMA RAKYAT MALAYSIA BERHAD (SETIAP LOT)
Gadaian : NO. PERS: 768/2005 BERTARIKH 14/04/2005 (SETIAP LOT)
Harga Rizab : RM 285,000.00
Baki Pembiayaan : RM 280,952.67 setakat 29/04/2025
Jumlah Tunggakan : RM 280,952.67


(MUHAMMAD SYAFIQ BIN SAEDI)
PENTADBIR TANAH
TANAH MERAH

PENGISYTIHARAN JUALAN

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN
Dalam Perkara Seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965

(NO. FAIL: PTTM 369/022/2024 (21)

PUBLIC BANK BERHAD, (6463-H)

DAN

LEE BOON FUI, (NO. K/P: 780213-01-6816/ A3878296)

Menurut Perintah Pentadbir Tanah Jajahan Tanah Merah yang
Diperbuat pada: 13 Ogos 2025

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Jajahan Tanah Merah:-

AKAN MENJUAL SECARA LELONGAN AWAM

PADA : 17 SEPTEMBER 2025 (RABU)

JAM : 10:00 PAGI

TEMPAT : DI RUANG LEGAR PEJABAT TANAH DAN JAJAHAN TANAH MERAH

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

BUTIR-BUTIR HAKMILIK

No. Lot	: PT 17843
No. Hakmilik	: HSM 7706
Keluasan Tanah	: 111 METER PERSEGI
Mukim /Daerah	: PASIR GENDA
Kegunaan Tanah	: BANGUNAN
Pemilik Berdaftar	: LEE BOON FUI, (NO. K/P: 780213-01-6816/ A3878296)
Syarat Nyata	: BANGUNAN KEDIAMAN SAHAJA MENGIKUT PELAN DAN JENIS YANG DILULUSKAN OLEH PIHAK BERKUASA TEMPATAN
Lokasi	: KG JELATOK
Bebadan	: GADAIAN KEPADA: PUBLIC BANK BERHAD, (6463-H)
Gadaian	: NO. PERS: 672/2012 BERTARIKH 12/03/2012
Harga Rixab	: RM 160,000.00
Baki Pembiayaan	: RM 36,147.48 setakat 26/05/2025
Jumlah Tunggakan	: RM 7,852.00

