

Ruj. Kami : PTTM 369/028/2024(31)
Ruj. Tuan : MCO/LPPSA/L/0695/06/18

NOTIS LELONGAN AWAM KALI KEDUA
(Dalam Seksyen 265 Kanun Tanah Negara 1965)

Adalah diberitahu bahawa tanah yang memakai Gadaian No. Perserahan: 544/2009

DIANTARA

MOHD ZAMRI BIN ZAKARIA
[NO. K/P: 860105-03-5163/ T1144603]

PENGGAJAI

DAN

LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM (LPPSA)

PEMEGANG GADAI

Telah dilelong kali pertama pada 30 JULAI 2025 di Pejabat Tanah dan Jajahan Tanah Merah Kelantan dengan harga sebanyak RM 110,000.00 tetapi tiada sebarang tangkapan lelong bagi jualan tersebut. Oleh itu perlelongan kali kedua akan diadakan pada :

PADA : 29 OKTOBER 2025 (RABU)

JAM : 10:00 PAGI

TEMPAT : DI RUANG LEGAR PEJABAT TANAH DAN JAJAHAN TANAH MERAH

Nota : Penawar yang berminat adalah dinasihatkan agar membuat carian rasmi atau cabutan di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut sebelum menangkap lelong.

BUTIR-BUTIR HAKMILIK

No. Lot : LOT 14932 (Dahulunya Dikenali Sebagai PT 11585)

No. Hakmilik : GM 9313 (Dahulunya Dikenali Sebagai HSM 4220)

Keluasan Tanah : 121 METER PERSEG

Mukim /Daerah : PASIR GENDA

Kegunaan Tanah : BANGUNAN

Pemilik Berdaftar : MOHD ZAMRI BIN ZAKARIA, (NO. K/P: 860105-03-5163/ T1144603)

Syarat Nyata : BANGUNAN KEDIAMAN SAHAJA MENGIKUT PELAN DAN JENIS YANG DILULUSKAN OLEH
PIHAK BERKUASA TEMPATAN

Lokasi : LUBOK AGOL

Bebadan : GADAIAN KEPADA : LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM (LPPSA)

Gadaian : NO. PERS: 544/2009 BERTARIKH 04/03/2009

Harga Rizab : RM 99,000.00

Baki Pembiayaan : RM 148,964.58 setakat 05/03/2025

Jumlah Tunggalan : RM 64,178.92



MUHAMMAD SYAFIQ BIN SAEDI
U.P. PENTADBIR TANAH

PENGISYTIHARAN JUALAN

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN
Dalam Perkara Seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965

(NO. FAIL: PTTM 369/017/2023(33)

LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM (LPPSA)

DAN

MOHD ZAMANI BIN MAT JUNOH, (NO. K/P: 690820-03-5411/ RF/128438)

Menurut Perintah Pentadbir Tanah Jajahan Tanah Merah yang
Diperbuat pada: 25 Ogos 2025

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Jajahan Tanah Merah:-

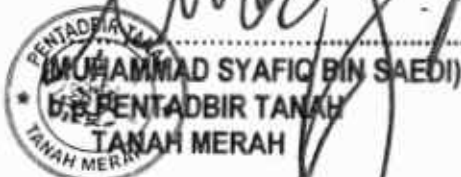
AKAN MENJUAL SECARA LELONGAN AWAM

PADA : 29 OKTOBER 2025 (RABU)
JAM : 10:00 PAGI
TEMPAT : DI RUANG LEGAR PEJABAT TANAH DAN JAJAHAN TANAH MERAH

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

BUTIR-BUTIR HAKMILIK

No. Lot : LOT 20671
No. Hakmilik : GM 10448
Keluasan Tanah : 111 METER PERSEGI
Mukim /Daerah : PASIR GENDA
Kegunaan Tanah : BANGUNAN
Pemilik Berdaftar : MOHD ZAMANI BIN MAT JUNOH, (NO. K/P: 690820-03-5411/ RF/128438)
Syarat Nyata : BANGUNAN KEDIAMAN SAHAJA MENGIKUT PELAN DAN JENIS YANG DILULUSKAN OLEH PIHAK BERKUASA TEMPATAN
Lokasi : KG ALOR PASIR
Bebadan : GADAIAN KEPADA: LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM (LPPSA)
Gadai : NO. PERS: 1986/2012 BERTARIKH 14/08/2012
Harga Rizab : RM 165,000.00
Baki Pembiayaan : RM 166,885.67 setakat 18/06/2025
Jumlah Tunggal : RM 166,885.67



Kami : PTTM 369/023/2023(34)
Jj. Tuan : NNH/LTG/LPPSA/138/2019

NOTIS LELONGAN AWAM KALI KEDUA
(Dalam Seksyen 265 Kanun Tanah Negara 1965)

Adalah diberitahu bahawa tanah yang memakai Gadaian No. Perserahan: 2926/2005

DIANTARA

MOHD AZWAN BIN CHE SULAIMAN
[NO. KP: 840714-03-6147/ T1140602]

PENGGADAI

DAN

LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM (LPPSA)

PEMEGANG GADAI

Telah dilelong kali pertama pada 12 FEBRUARI 2025 di Pejabat Tanah dan Jajahan Tanah Merah Kelantan dengan harga sebanyak RM 45,000.00 tetapi tiada sebarang tangkapan lelong bagi jualan tersebut. Oleh itu perlelongan kali kedua akan diadakan pada :

PADA : 29 OKTOBER 2025 (RABU)

JAM : 10:00 PAGI

TEMPAT : DI RUANG LEGAR PEJABAT TANAH DAN JAJAHAN TANAH MERAH

Nota: Penawar yang berminat adalah dinasihatkan agar membuat carian rasmi atau cabutan di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut sebelum menangkap lelong.

BUTIR-BUTIR HAKMILIK

No. Lot : PT 1762

No. Hakmilik : HSM 200

Keluasan Tanah : 111 METER PERSEG

Mukim /Daerah : TANAH MERAH

Kegunaan Tanah : BANGUNAN

Pemilik Berdaftar : MOHD AZWAN BIN CHE SULAIMAN, (NO. K/P: 840714-03-6147/ T1140602)

Syarat Nyata : BANGUNAN KEDIAMAN SAHAJA MENGIKUT PELAN DAN JENIS YANG
DILULUSKAN OLEH PIHAK BERKUASA TEMPATAN

Lokasi : KG. LUBOK ROTAN TAWAR

Bebadan : GADAIAN KEPADA : LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM (LPPSA)

Gadaian : NO. PERS: 2926/2005 BERTARIKH 29/12/2005

Harga Rizab : RM 45,000.00

Baki Pembiayaan : RM 60,733.52 setakat 21/05/2024

Jumlah Tunggalan : RM 38,191.12



MUHAMMAD SYAFIQ BIN SAEDI
PENTADBIR TANAH
TANAH MERAH

PENGISTIHARAN JUALAN

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN
Dalam Perkara Seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965

(NO. FAIL: PTTM 369/016/2024(20)

BANK KERJASAMA RAKYAT MALAYSIA BERHAD

DAN

AZMAT BIN BEDIN, (NO. K/P: 731011-03-5559/ A2649442)

Menurut Perintah Pentadbir Tanah Jajahan Tanah Merah yang
Diperbuat pada: 25 Ogos 2025

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Jajahan Tanah Merah:-

AKAN MENJUAL SECARA LELONGAN AWAM

PADA : 29 OKTOBER 2025 (RABU)

JAM : 10:00 PAGI

TEMPAT : DI RUANG LEGAR PEJABAT TANAH DAN JAJAHAN TANAH MERAH

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

BUTIR-BUTIR HAKMILIK

No. Lot	: PT 8095, PT 8096, PT 8105 DAN PT 8106
No. Hakmilik	: HSM 1700, HSM 1701, HSM 1710 DAN HSM 1711
Keluasan Tanah	: 637 METER PERSEGI, 652 METER PERSEGI, 663 METER PERSEGI DAN 692 METER PERSEGI
Mukim /Daerah	: PASIR GENDA (SETIAP LOT)
Kegunaan Tanah	: BANGUNAN (SETIAP LOT)
Pemilik Berdaftar	: AZMAT BIN BEDIN, (NO. K/P: 731011-03-5559), (SETIAP LOT)
Syarat Nyata	: BANGUNAN KEDIAMAN SAHAJA MENGIKUT PELAN DAN JENIS YANG DILULUSKAN OLEH PIHAK BERKUASA TEMPATAN (SETIAP LOT)
Lokasi	: KG TANDAK KETAM (SETIAP LOT)
Bebadan	: GADAIAN KEPADA: BANK KERJASAMA RAKYAT MALAYSIA BERHAD, (SETIAP LOT)
Gadai	: NO. PERS: 471/2005 BERTARIKH 09/03/2005 (SETIAP LOT)
Harga Rizab	: RM 165,000.00
Baki Pembiayaan	: RM 232,211.67 setakat 19/03/2025
Jumlah Tunggakan	: RM 232,211.67


MUHAMMAD SYAFIQ BIN SAEDI
PENTADBIR TANAH
TANAH MERAH

Ruj. Kami : PTTM 369/027/2024(30)
Ruj. Tuan : MCO/LPPSA/L/1070/02/19

NOTIS LELONGAN AWAM KALI KEDUA
(Dalam Seksyen 265 Kanun Tanah Negara 1965)

Adalah diberitahu bahawa tanah yang memakai Gadaian No. Perserahan: 2826/2008

DIANTARA

MUHAMAD NI TARMIZI BIN NI HASHIM
[NO. KP: 850125-03-5225/ T1141597]

.....

PENGGADAI

DAN

LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM (LPPSA)

PEMEGANG GADAI

Telah dilelong kali pertama pada 30 JULAI 2025 di Pejabat Tanah dan Jajahan Tanah Merah Kelantan dengan harga sebanyak RM 100,000.00 tetapi tiada sebarang tangkapan lelong bagi jualan tersebut. Oleh itu perlelongan kali kedua akan diadakan pada :

PADA : 29 OKTOBER 2025 (RABU)

JAM : 10:00 PAGI

TEMPAT : DI RUANG LEGAR PEJABAT TANAH DAN JAJAHAN TANAH MERAH

Nota: Penawar yang berminat adalah dinasihatkan agar membuat carian rasmi atau cabutan di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut sebelum menangkap lelong.

BUTIR-BUTIR HAKMILIK

No. Lot : LOT 14955

No. Hakmilik : GM 9336

Keluasan Tanah : 111 METER PERSEG

Mukim /Daerah : PASIR GENDA

Kegunaan Tanah : BANGUNAN

Pemilik Berdaftar : MUHAMAD NI TARMIZI BIN NI HASHIM, (NO. K/P: 850125-03-5225/ T1141597)

Syarat Nyata : BANGUNAN KEDIAMAN SAHAJA MENGIKUT PELAN DAN JENIS YANG
DILULUSKAN OLEH PIHAK BERKUASA TEMPATAN

Lokasi : LUBOK AGOL

Bebadan : GADAIAN KEPADA : LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM (LPPSA)

Gadaian : NO. PERS: 2826/2008 BERTARIKH 24/12/2008

Harga Rizab : RM 90,000.00

Baki Pembiayaan : RM 114,702.87 setakat 19/03/2025

Jumlah Tunggalan : RM 52,105.36



MUHAMMAD SYAFIQ BIN SARDI
PENTADBIR TANAH
TANAH MERAH

PENGISTIHARAN JUALAN

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN
Dalam Perkara Seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965

(NO. FAIL: PTTM 369/018/2024(21)

BANK KERJASAMA RAKYAT MALAYSIA BERHAD

DAN

CHE AWANG BIN CHE MAMAT, (NO. K/P: 640610-03-5231)

Menurut Perintah Pentadbir Tanah Jajahan Tanah Merah yang
Diperbuat pada: 25 Ogos 2025

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Jajahan Tanah Merah:-

AKAN MENJUAL SECARA LELONGAN AWAM

PADA : 29 OKTOBER 2025 (RABU)
JAM : 10:00 PAGI
TEMPAT : DI RUANG LEGAR PEJABAT TANAH DAN JAJAHAN TANAH MERAH

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

BUTIR-BUTIR HAKMILIK

No. Lot	: PT 8069, PT 8070, PT 8071 DAN PT 8072
No. Hakmilik	: HSM 3208, HSM 3209, HSM 3210 DAN HSM 3211
Keluasan Tanah	: 737 METER PERSEGI, 650 METER PERSEGI, 650 METER PERSEGI DAN 650 METER PERSEGI
Mukim /Daerah	: PASIR GENDA (SETIAP LOT)
Kegunaan Tanah	: BANGUNAN (SETIAP LOT)
Pemilik Berdaftar	: CHE AWANG BIN CHE MAMAT, (NO. K/P: 640610-03-5231), (SETIAP LOT)
Syarat Nyata	: BANGUNAN KEDIAMAN SAHAJA MENGIKUT PELAN DAN JENIS YANG DILULUSKAN OLEH PIHAK BERKUASA TEMPATAN (SETIAP LOT)
Lokasi	: KG TANDAK KETAM (SETIAP LOT)
Bebadan	: GADAIAN KEPADA: BANK KERJASAMA RAKYAT MALAYSIA BERHAD, (SETIAP LOT)
Gadai	: NO. PERS: 907/2005 BERTARIKH 26/04/2005 (SETIAP LOT)
Harga Rizab	: RM 170,000.00
Baki Pembiayaan	: RM 261,071.46 setakat 19/03/2025
Jumlah Tunggalan	: RM 261,071.46

