

SENARAI SEMAK PERMOHONAN PINDAHMILIK

DIBAWAH SEK. 120 KTN

PEJABAT TANAH DAN JAJAHAN TANAH MERAH

PEMINDAHMILIK / TUAN TANAH

- | | |
|---|--------------------------------------|
| 1. Surat Permohonan Rasmi Samada Tuan Tanah Atau
Penerima Pindahmilik | () |
| 2. Cabutan Hakmilik Asal | () |
| 3. Salinan Resit Hasil Semasa (Disahkan) | () |
| 4. Salinan Bayaran Cukai Pintu - sekiranya berkaitan (Disahkan) | () |
| 5. Salinan Kad Pengenalan Tuan Tanah (Disahkan) | () |
| 6. Salinan Kad Pengenalan Pemegang Wakil Kuasa - sekiranya berkaitan
(Disahkan) | () |
| 7. Salinan Surat Wakil Kuasa - sekiranya berkaitan (Disahkan) | () |
| 8. Salinan Geran Tanah Berkenaan (Disahkan) | () |
| 9. Biodata Pemindahmilik Dan Penerima Pindahmilik
(Borang diberikan oleh PJTM) | () |
| 10. Bayaran Permohonan Dan Desposit :- | () |
| i) Borang | RM 2.00 () |
| ii) Memfail | RM 100.00 () |
| iii) Sijil Kelulusan | RM 150.00 x (Setiap Lot) () |
| iv) Bayaran Notis | RM 15.00 x (Setiap Orang) () |
| v) Akuan Sumpah | RM 84 x (Setiap Orang) () |
| vi) Nota PA | RM40 (Sekiranya berkaitan) () |

PENERIMA PINDAHMILIK / PEMBELI

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. Salinan Kad Pengenalan | () |
| 2. Salinan Sijil Kelahiran / Surat Beranak | Disahkan () |
| 3. Salinan Kad Pengenalan Bapa Penerima | () |
| 4. Salinan Sijil Nikah (Pindahmilik suami- isteri) | () |

***Sila pastikan semua maklumat / dokumen lengkap sebelum dihantar untuk diproses.**

.....

.....

.....

Tel :.....

Bertarikh :

Yang Amat Berusaha,
Tuan Pentadbir Tanah,
Pejabat Tanah dan Jajahan,
17500 Tanah Merah,
Kelantan.

Tuan,

PER: PERMOHONAN PINDAHMILIK TANAH NO.HAKMILIK.....
NO. LOTMUKIM.....DAERAH.....

Perkara di atas adalah dirujuk.

2. Sukacita sekiranya pihak tuan dapat mengangkat permohonan pindahmilik tanah tersebut untuk kelulusan Pihak Berkuasa Negeri.
3. Saya bersedia membayar dan mematuhi syarat-syarat dan peraturan yang ditetapkan oleh pihak tuan dan saya mengaku bahawa segala keterangan yang diberikan adalah betul dan benar.
4. Kerjasama dan tindakan dari pihak tuan amatlah dihargai.

Sekian, terima kasih.

Yang Benar,

.....

Nama:

No. K/P :

**PERMOHONAN KEBENARAN MEMINDAH
HAKMILIK TANAH**

(Untuk Kegunaan Pejabat)

Tarikh Terima :

Bilangan Rujukan Fail :

Tarikh :

.....
Pentadbir Tanah Jajahan
Tanah Merah.
Kelantan

BUTIR-BUTIR TANAH YANG HENDAK DIPINDAHMILIK

1. No. Hakmilik :
2. No. Lot / PT :
3. Mukim :
4. Daerah :
5. Tempat :
6. Keluasan :
7. Jenis Kegunaan Tanah:
8. Syarat Nyata :
9. Dalam/ Luar Rizab Melayu :
10. Dalam / Luar Kawasan Majlis Daerah Tanah Merah :
11. Apa yang ada di atas tanah :
12. Bahagian tanah yang hendak dipindahmilik :
13. Siapa yang rentah :
14. Hasil tanah bagi tahun.....Telah dibayar No. Resit.....
15. Bayaran Cukai Pintu (PP PTG 2/99) :
16. Lain-lain Endorsan :

MAKLUMAT-MAKLUMAT MENGENAI PINDAHMILIK

1. Hubungan pemilik dengan penerima milik :
2. Jual Beli atau Pemberian Percuma :
3. Harga Jualan :
4. Adakah Surat Perjanjian di buat :
5. Sebab-sebab hendak memindahmilik tanah ini

Alasan Tuan Tanah :

.....
.....
.....

Alasan Penerima Milik Tanah

.....
.....
.....

BUTIRAN PINDAHMILIK TUAN TANAH / PEMEGANG WAKIL KUASA/ PEMEGANG AMANAH

1. Nama :
2. No Kad Pengenalan :
3. Alamat :
4. Telefon :
5. Bahagian Dipindahmilik :
6. Pekerjaan / Pendapatan :
7. Jantina :
8. Tarikh Lahir :
9. Tempat Lahir :
10. Status Perkahwinan :
11. Agama :
12. Bangsa dan Taraf Peranakan :
13. Sejak Bila Tinggal di Kelantan :
14. Nama Bapa :
15. No Kad Pengenalan Bapa :
16. Tempat Lahir Bapa :
17. Bangsa dan Taraf Peranakan :
18. Nama Ibu :
19. No Kad Pengenalan Ibu :
20. Tempat Lahir Ibu :
21. Bangsa dan Taraf Peranakan :
22. Pindah milik ini mendapat persetujuan keluarga :
23. Nama Suami/Isteri :
24. No. Kad Pengenalan Suami/Isteri :
25. Pekerjaan Suami / Isteri :
26. Tempat Lahir Suami / Isteri :
27. Sejak Bila Suami / Isteri Tinggal Di Kelantan :
27. Bilangan Anak :Orang
28. Siapa yang merentah tanah sekarang :
29. Cara tanah ini diperolehi: Pemberian Kerajaan / Pembelian / Pesaka / Pemberian Kasih Sayang
30. Tanah-tanah lain yang dimiliki (Sebutkan No / Lot & Mukim)
.....
31. Adakah surat wakil kuasa dibuat : Ya/Tidak. (Jika Ya sila nyatakan No. Surat Wakil Kuasa)
.....

AKUAN BERKANUN

Saya.....

No. Kad Pengenalan:.....

Beralamat :

Sebagai Pemilik Harta / Pemegang Wakil Kuasa/ Pemegang Amanah bagi nombor hakmilik

..... Lot Mukim Daerah

Jajahan..... dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa dengan rela hati untuk memindahkantanah hakmilik saya kepada:.....

No. Kad Pengenalan:.....

Maklumat-maklumat yang dikemukakan di dalam Borang Permohonan Kebenaran Pindahmilik adalah benar dan tidak dengan paksaan dari mana-mana pihak serta dengan pemikiran yang waras.

Dan saya membuat akuan ini dengan penuh kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut di dalamnya adalah benar, serta menurut Akta Akuan Berkanun 1960. Diperbuat dengan sebenar-benarnya diakui oleh yang tersebut nama di atas iaitu:-

.....)

Di)

Negeri) (Tandatangan / Cap jari)

Pada)

Di hadapan saya,

.....
(Tandatangan Hakim Mahkamah Seksyen,
Majistret atau Pesuruhjaya Sumpah)

BUTIR-BUTIR PEMBELI / PENERIMA MILIK

1. Nama :
2. No. Kad Pengenalan :
3. Alamat :
4. Telefon :
5. Bahagian Tanah :
6. Pendapatan :
7. Pekerjaan :
8. Jantina :
9. Tarikh Lahir :
10. Tempat Lahir :
11. Agama :
12. Bangsa dan Taraf Peranakan :
13. Status Perkahwinan :
14. Nama Bapa :
15. No. Kad Pengenalan Bapa :
16. Bangsa dan Taraf Peranakan :
17. Tempat Lahir Bapa :
18. Sejak Bila Tinggal di Kelantan:
19. Nama Ibu :
20. No Kad Pengenalan Ibu :
21. Tempat Lahir Ibu :
22. Bangsa dan Taraf Peranakan :
23. Nama Suami / Isteri :
24. No. Kad Pengenalan Suami / Isteri :
25. Tempat Lahir Suami / Isteri:
26. Pekerjaan Suami / Isteri:
27. Sejak Bila Suami / Isteri Tinggal Di Kelantan :
28. Bilangan Anak :Orang
29. Adakah Saudara-Mara Tinggal di Kelantan :
30. Tanah-Tanah Lain Yang Dimiliki (Sebutkan No. Hakmilik / Lot & Mukim)
Jika Ada Nyatakan

AKUAN BERKANUN

Saya.....

No. Kad Pengenalan:.....

Beralamat :

Sebagai Pembeli / Penerima Milik bagi nombor hakmilik

LotMukim.....

Daerah.....Jajahan.....

dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa dengan rela hati untuk menerima pindahmilik tanah daripada :

No.Kad Pengenalan :

Maklumat-maklumat yang dikemukakan di dalam Borang Permohonan Kebenaran Pindahmilik adalah benar dan tidak dengan paksaan dari mana-mana pihak serta dengan pemikiran yang waras.

Dan saya membuat akuan ini dengan penuh kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut di dalamnya adalah benar, serta menurut Akta Akuan Berkanun 1960. Diperbuat dengan sebenarnya diakui oleh yang tersebut nama di atas iaitu :-

.....)

Di.....)

Negeri) (Tandatangan / Cap jari)

Pada)

Di hadapan saya,

.....
(Tandatangan Hakim Mahkamah Seksyen,
Majistret atau Pesuruhjaya Sumpah)